

WIO.6220.6.2019

Wojkowice, dn. 17.05.2022 r.

**Obwieszczenie -
- zawiadomienie Stron o czynnościach organu
w toku postępowania administracyjnego**

Działając z upoważnienia Burmistrza Miasta Wojkowice, na podstawie art. 49 § 1-2, art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. Poz. 735 ze zm.) dalej k.p.a. w związku z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2021 Poz. 2373 z późn. zm.) dalej ustawa ooś oraz postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach znak: SKO.OSW/41.9/593/2019/ /14966/KK z dnia 24.10.2019 r.

zawiadamiam,

osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, o nieuregulowanym stanie prawnym, tworzonej przez działkę ewidencyjną nr 38 a.m. 26 obręb Czeladź - jako Strony postępowania prowadzonego na wniosek Studia Projektowego Spart Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą ul. 1 Maja 49, 42-660 Kalety, reprezentowana przez Pełnomocnika w osobie Pani Katarzyny Giersz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji zespołu magazynowo-usługowo-produkcyjnego wraz z przestrzeniami socjalno-administracyjnymi z towarzyszącą infrastrukturą, w tym zespołami parkingów na działkach ewidencyjnych nr 18/2, 19/4, 19/6, 20/2, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 oraz na częściach działek 18/1 i 19/3 w mieście Czeladź, obręb Czeladź, województwo śląskie:

- **Organ otrzymał pismo Burmistrza Miasta Czeladź podtrzymujące stanowisko dotyczące oceny zgodności lokalizacji ww. przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.**
- **Pismem z dnia 16.05.2022 r. tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, przedkładając wymaganą dokumentację: wniosek, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.**
- **Pismem z dnia 16.05.2022 r. tut. organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej, o opinię w sprawie ww. przedsięwzięcia zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś przedkładając wymaganą dokumentację: wniosek, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.**

Dokumentacja sprawy, w tym ww. wystąpienia - znajduje się w siedzibie organu, tj. w Urzędzie Miasta Wojkowice w Wydziale Inwestycji Ochrony Środowiska i Gospodarki Lokalami (pok. nr 9) - Wojkowice, ul. Jana III Sobieskiego 290a i można się z nią zapoznać w ww. siedzibie organu - w poniedziałek - w godzinach od 7:00 do 16:30, od wtorku do czwartku - w godzinach od 7:00 do 14:30, w piątek - od 7:00 do 12:00 - po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z pracownikiem organu (telefon do kontaktu: +48 (032) 760 20 94) - celem ustalenia terminu.

Zawiadomienie Stron o ww. czynnościach organu nastąpiło poprzez udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, tj. Burmistrza Miasta Wojkowice, co nastąpiło dnia 18.05.2022 r.

Z upoważnienia Burmistrza Miasta Wojkowice
Naczelnik Wydziału Inwestycji Ochrony Środowiska i Gospodarki Lokalami
mgr Ilona Nowak

Podstawa prawna:

Art. 74 ust. 3f ustawy ooś – „Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.”

Art. 49 § 1 k.p.a. – „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.”

Art. 49 § 2 k.p.a. – „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. **Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.**”